**Projekt Umowy**

**Umowa**

**nr NZ/C/ …./…………………………….../2018/………………………………/MP**

(zwana w dalszej części **"Umową"**)

zawarta w Zawadzie w dniu ……….……………….. 2018 roku, pomiędzy:

**Enea Elektrownia Połaniec** **Spółka Akcyjna** (skrót firmy: Enea Połaniec S.A.) z siedzibą w Zawadzie 26, 28-230 Połaniec, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000053769, NIP: 866-00-01-429, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 713 500 000 zł, zwaną dalej **„Zamawiającym”**, którą reprezentują:

**Marek Ryński** - Wiceprezes Zarządu

**…………………………………….…..** – …………………………………......

a

**……………………………………………..**, zwanym dalej **„Wykonawcą”** , zwaną dalej „**Wykonawcą**",

***………………………………..…..*** - …………………………………...

Zamawiający i Wykonawca dalej zwani są łącznie "**Stronami**", zaś każdy z osobna "**Stroną**".

**Na wstępie Strony stwierdziły, co następuje:**

1. Wykonawca oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Wykonawca, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że pozostaje podmiotem istniejącym i działającym zgodnie z prawem, a także, iż w odniesieniu do Wykonawcy nie został złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego lub naprawczego, a także nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie likwidacyjne. Nadto Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę i doświadczenie a także uprawnienia niezbędne do należytego wykonania Umowy oraz posiada środki konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) niniejsza Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego. Nadto Zamawiający oświadcza i zapewnia, iż posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania Umowy.
4. Ogólne Warunki Zakupu Usług wersji nr NZ/4/2018 z dnia 7 sierpnia 2018r. (dalej „OWZU”) znajdujące się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty> \ stanowią integralną część Umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWZU i akceptuje ich brzmienie. W przypadku rozbieżności między zapisami Umowy a OWZU pierwszeństwo mają zapisy Umowy, zaś w pozostałym zakresie obowiązują OWZU.

**W związku z powyższym Strony ustaliły, co następuje:**

# PRZEDMIOT UMOWY

## Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie **modernizacji klimatyzacji falowników Zielonego Bloku** w Enea Połaniec S.A. (dalej „**Usługi**”).

## Szczegółowy zakres Usług określa załącznik nr 1 do Umowy.

# termin wykonania

## Strony ustalają termin wykonania Usług objętych Umową:

### Projekt techniczny należy wykonać w 4. egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF - w ciągu 2 tygodni od dnia zawarcia Umowy

### Dostawa, montaż i uruchomienie - w ciągu 10 tygodni od dnia uzgodnienia wykonanego projektu technicznego.

### Przyłączenie nowo wybudowanej instalacji w postoju bloku lub przy niskich temperaturach zewnętrznych - po powiadomieniu przez Zamawiajacego z 4 dniowym wyprzedzeniem.

# WYNAGRODZENIE

## Z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości  ………… zł (słownie: …………………… złotych) netto (dalej „Wynagrodzenie”).

## Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wykonania Usług w tym dostawę urządzeń oraz innych niezbędnych do wykonania Usług materiałów, a także koszty robocizny i dojazdów. Wynagrodzenie zawiera również koszty przeglądów gwarancyjnych (co najmniej 2 x w roku) wraz z niezbędnymi materiałami eksploatacyjnymi w okresie gwarancji.

# OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

## Zamawiający wyznacza niniejszym:

## **Ryszard Chmielewski, tel.: 15 865 67 89;** mob. 600 278 124, e-mail: [ryszard.chmielewski@enea.pl](mailto:ryszard.chmielewski@enea.pl)

## jako osobę upoważnioną do składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą, jego personelem oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej: "**Pełnomocnik Zamawiającego**"). Pełnomocnik Zamawiającego nie jest uprawniony do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

## Wykonawca wyznacza niniejszym:

## **……………..,** tel.  …………………; e-mail: .....................

## jako osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej: „**Pełnomocnik Wykonawcy**”). Pełnomocnik Wykonawcy nie jest uprawniony do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

# Zmiany w owzu

## Pkt. 8.1. otrzymuje brzmienie:

* + 1. **„**8.1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane Usługi na okres …… miesięcy licząc od daty odbioru końcowego i zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania zgłoszonych wad niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia wady, chyba że Strony ustalą inny termin. Zgłoszenie wady lub usterki może zostać przesłane e-mailem na adres : ……………………………………………………………………..

## Dodaje się pkt 8.8, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca gwarantuje, że dostarczone przez niego klimatyzatory:

8.8.1. będą nowe, chyba że uzgodniono inaczej;

8.8.2. będą wykonane z nowych materiałów o odpowiedniej jakości;

8.8.3. będą funkcjonować zgodnie ze swoim przeznaczeniem;

8.8.4. będą posiadać wszelkie cechy uprzednio pisemnie określone przez Strony;

8.8.5. będą wolne od wad projektowych, konstrukcyjnych, materiałowych oraz produkcyjnych i nie będą obciążone prawami stron trzecich;

8.8.6. w przypadku Oprogramowania – nie będzie ono zawierać nieokreślonych funkcji, nieprawidłowości oraz wirusów i będzie posiadać techniczne oraz funkcjonalne właściwości, zgodne z pisemną specyfikacją;

8.8.7. będą zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym, lecz bez ograniczeń, przepisami ochrony środowiska oraz bhp i ochrony przeciwpożarowej;

8.8.8. będą kompletne i gotowe do użytku, a ich dostawa obejmować będzie również ich przynależności niezbędne dla ich odpowiedniej eksploatacji, nawet jeśli nie zostało to sprecyzowane w Umowie.”

## Dodaje się pkt 8.9, który otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca jest zobowiązany wydać Zamawiającemu oraz zamontować klimatyzatory w stanie wolnym od wad fizycznych oraz prawnych.”.

## Dodaje się pkt 8.10, który otrzymuje brzmienie:

## „Każda kontrola klimatyzatorów i zgłoszenie wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji będzie uważana za złożoną w terminie. Zamawiający nie jest związany żadnym terminem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie”.

## Dodaje się pkt 8.11, który otrzymuje brzmienie:

## „W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wad w dostarczonych klimatyzatorach, Zamawiający w ramach gwarancji jest uprawniony, według swego wyboru, do:

## 8.11.1. żądania natychmiastowej, bezpłatnej wymiany klimatyzatorów na wolne od wad, lub

## 8.11.2. żądania bezpłatnego naprawienia klimatyzatorów (przywrócenia stanu właściwego), lub

## 8.11.3. pozostawienia klimatyzatorów w stanie niezmienionym z zachowaniem żądania o zmniejszenie Ceny oraz

## 8.11.4. niezależnie od uprawnień przewidzianych w podpunktach 8.11.1. do 8.11.3. Wykonawca obowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu poniesionych wydatków i pokrycia szkód pozostających w związku z dostarczeniem przez Wykonawcę wadliwych klimatyzatorów.”.

## Dodaje się pkt 8.12, który otrzymuje brzmienie:

## „Jeśli klimatyzatory zostały wymienione lub naprawione przez Wykonawcę zgodnie odpowiednio z pkt 8.11.1 lub pkt 8.11.2 i w nowo dostarczonych lub naprawionych klimatyzatorach występują te same lub podobne wady, Zamawiający może w ciągu 60 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpić od Umowy, z zachowaniem roszczenia o zwrot uiszczonej Ceny oraz roszczeń wynikających z pkt 8.11.4.”.

## Dodaje się pkt 8.14, który otrzymuje brzmienie:

## „W przypadku braku odmiennych pisemnych uzgodnień pomiędzy Stronami, wymiana klimatyzatora na wolny od wad lub naprawienie klimatyzatora powinna nastąpić w terminie nie później niż 14 dni kalendarzowych od zgłoszenia roszczenia przez Zamawiającego”.

## Dodaje się pkt 8.15, który otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca gwarantuje, że dostarczane klimatyzatory spełniają wymogi jakościowe i bezpieczeństwa według obowiązujących norm. W szczególności zapewnia, że dotrzymane są wymagania obowiązujące w kraju produkcji oraz obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku niezgodności tych wymagań, rozstrzygające są wymagania obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.”.

## Dodaje się pkt 8.16, który otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca obowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach czyniących dostarczane klimatyzatory niebezpiecznymi dla życia lub zdrowia.”.

## Dodaje się pkt 8.17, który otrzymuje brzmienie:

## „Wykonawca zwolni oraz zabezpieczy Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich z tytułu z odpowiedzialności za szkody, straty lub wydatki (wraz z kosztami prawnymi) lub przed innymi roszczeniami, związanych z wykonywaniem Umowy, w szczególności z materiałami i urządzeniami będącymi produktami niebezpiecznymi w rozumieniu postanowień o odpowiedzialności za produkt niebezpieczny zawartych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach prawa.”.

# Zabezpieczenie finansowe

## Celem zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego wynikających z nienależytego wykonania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu   Gwarancję Usunięcia Wad w wysokości 5 % kwoty Wynagrodzenia umownego określonego w pkt 3.1. Umowy obowiązującą w okresie ustalonej gwarancji, liczonej od dnia odbioru końcowego. Gwarancja Usuwania Wad musi zostać przedłożona Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego, w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie, bez badania zasadności roszczenia  lub   będzie zatrzymana  jako część płatności  ostatniej   faktury.

# POZOSTAŁE UREGULOWANIA

* 1. Strony uzgadniają następujące adresy do doręczeń:
     1. Zamawiający: Zawada 26, 28-230 Połaniec, tel. 15 865 65 50; fax. 15 865 68 78.
     2. Zamawiający – **adres do doręczania faktur:**

Enea Połaniec S.A.

Centrum Zarządzania Dokumentami

ul. Zacisze 28

65-775 Zielona Góra

* + 1. Wykonawca: ……………….., tel.  …………………………..; e-mail: ......................................................
  1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Załącznik nr 1 - zakres Usług stanowi integralną część Umowy.
  3. W kwestiach nieuregulowanych Umową, stosuje się Ogólne Warunki Zakupu Usług Zamawiającego.
  4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

……………………….……… ….………………………..

Załącznik nr 1

do umowy nr NZ/C/ …../………………………/2018/………………………………/MP

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES USŁUG

**Wykonanie modernizacji klimatyzacji falowników Zielonego Bloku**

1. **Zakres usług obejmuje:**
   1. Wykonanie projektu instalacji wody lodowej wraz z doborem urządzeń dla rezerwowej instalacji klimatyzacji pomieszczeń rozdzielni ZB / agregat wody lodowej o mocy chłodniczej min. 260 kW/.
   2. W projekcje należy uwzględnić podłączenie projektowanej rezerwowej instalacji wody lodowej do istniejącego układu rurami DN 125 oraz ręcznymi zaworami odcinającymi
   3. Uzgodnienie projektu z Zamawiającym
   4. Wykonanie projektu zasilania elektrycznego i automatyki dla zaprojektowanego układu chłodniczego z wykorzystaniem niezbędnych elementów podstawowego układu automatyki oraz istniejącą instalacją wody lodowej wraz z uzgodnieniem go z Zamawiającym
   5. Ponieważ czynnikiem roboczym jest woda projektowana instalacja musi posiadać wymiennik umiejscowiony w budynku kotła , natomiast agregat wody lodowej umiejscowiony ma być na zewnątrz budynku .
   6. Agregat wody lodowej oparty na freonie, chłodzony powietrzem
   7. Zakup, dostawa, montaż i uruchomienie zaprojektowanego układu klimatyzacji.
   8. Wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych dla zainstalowanych urządzeń.
   9. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych pozwoleń od organów administracyjnych i samorządowych, jeśli takowe będą wymagane z mocy prawa budowlanego
   10. Zaprojektowana i wykonana instalacja powinna posiadać minimum 36 miesięczny okres gwarancji , obejmujący minimum 2 przeglądy w ciągu roku wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych ( zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń)
   11. Dostarczenie protokołów z montażu i uruchomienia urządzenia zgodnie z przeopisami o f-gazach . Wykonawca musi posiadać uprawnienia wynikające z ustawy o f-gazach